

Dom wolnostojący, 130 m², Lublin

Cena: 380 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Lublin, Śródmieście

2 923 PLN/m²



cena
380 000 PLN
2 923 PLN/m²

powierzchnia
130.00 m²
powierzchnia dz.246.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

Do sprzedania w Lublinie przy ul. Nadbystrzyckiej dom z 1960 r. posadowiony na działce o powierzchni 248 mkw. (ok. 26 m x 9 m) o powierzchni całkowitej ok. 130 mkw. składający się z:

- 2 sypialni,
- salonu (pokoje przechodnie),
- kuchni,
- łazienki z wc,
- 2 przedpokoi,
- pomieszczenia gospodarczego (garderoba).

Parter o powierzchni 65 mkw., poddasze do wykończenia i adaptacji. Nieruchomość posiada dwa oddzielne wejścia oraz dwie piwnice. Obok domu znajdują się dwa garaże.

W dużym pokoju jest kominek, który pełni funkcję ogrzewania. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (w granicach działki do 4 kondygnacji) lub mieszkaniową jednorodzinną. Istnieje możliwość podłączenia gazu.

Dobry dojazd komunikacją miejską MPK.
Dom nadaje się do generalnego remontu lub wyburzenia.

Parametry oferty

Numer oferty	629450308
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	380 000 PLN
Cena za m ²	2 923 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1
Powierzchnia	130 m ²
Powierzchnia działki	246 m ²
Miejscowość	Lublin
Dzielnica	Śródmieście
Województwo	LUBELSKIE

Cena do negocjacji.

Oferta dostępna za pośrednictwem **AD REM NIERUCHOMOŚCI**
CEZARY PAPLIŃSKI.

Zapraszamy na naszą stronę www.ad-rem.lublin.pl

W razie pytań proszę o kontakt: Tomasz Łozowski - tel. **609 449 449** ,
tomasz.ozowski@ad-rem.lublin.pl
Pomogę przy sprzedaży lub wynajmie,
jest ktoś, kto się tym chętnie zajmie!

Powyższa oferta ma charakter informacyjny, może podlegać aktualizacji
i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu
cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta nr 629450308 wysłana z systemu LocumNet Online

Lokalizacja	Nadbystrzycka
Powiat	Lublin m.
Gmina	Lublin M.
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	1960
Ogrzewanie	węglowe/drewno
Dojazd	utwardzona/szutrowa
Ogrodzenie	siatka
Szerokość frontu	1.00 m
Kształt działki	prostokąt
Garaż	przy budynku
Materiał	zróżnicowany
Metraż kuchni	13 m ²
Położony w	w mieście poza centrum
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Tomasz Łozowski
nr licencji: 12053

Telefon: 609 449 449

tomasz.ozowski@ad-rem.lublin.pl