

Działka budowlana, 16 144 m², Snopków

Cena: 950 000 PLN

Działka budowlana na sprzedaż, Snopków

59 PLN/m²



cena
950 000 PLN
59 PLN/m²

powierzchnia
16144.00 m²

Opis oferty

Do sprzedania działka budowlano-rolna w Snopkowie, w gminie Jastków, o łącznej powierzchni 16144 mkw. (1,61 ha), w kształcie nieregularnym zbliżonym do dwóch prostokątów - (dwie oddzielne działki wraz z drogą dojazdową do drogi publicznej).

Ok. 1140 mkw. (ok. 66 m x 17 m) powierzchni w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego jest przeznaczona pod zabudowę rolniczą MR z możliwością budowy domu dla osoby niebędącej rolnikiem, reszta to tereny rolne.

MR - mieszkalnictwo rolnicze - o ustaleniach:

- dopuszcza się zabudowanie obiektami mieszkalnymi i gospodarczymi łącznie do 20% powierzchni działki,
- wysokość do 2 kondygnacji, z których drugą może stanowić poddasze użytkowe,
- wysokość kalenicy do 11 metrów liczona od najniższego punktu terenu w obrysie budynku.

Działka jest częściowo zadrzewiona na stoku o lekkiej pochyłości; część jest płaska.

Parametry oferty

Numer oferty	630670308
Typ oferty	Działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	950 000 PLN
Cena za m ²	59 PLN
Powierzchnia	16 144 m ²
Miejscowość	Snopków
Województwo	LUBELSKIE
Lokalizacja	Snopków, gmina Jastków
Powiat	lubelski
Gmina	Jastków

Zlokalizowana jest w pobliżu szosy prowadzącej ze Snopkowa do Jastkowa w odległości drogi ok. 230 m (droga utwardzona).
W pobliżu działki znajduje się rzeka Ciemięga (ok. 550 m), las (ok. 2 km); do granic miasta 2 km, do Centrum Lublina 9 km.
Media: wodociąg, prąd są w działce; gaz do dociągnięcia ok. 200 m.
Kanalizacja w pobliżu.
Działka położona jest w malowniczym zakątku w pobliżu miasta, stanowi świetne miejsce na rekreację. Może być dobrą ofertą inwestycyjną!

Własność	własność
Dojazd	utwardzona/szutrowa
Ogrodzenie	częściowe
Kształt działki	nieregularny
Położony w	na przedmieściach

Oferta dostępna za pośrednictwem **AD REM NIERUCHOMOŚCI**
CEZARY PAPLIŃSKI.

Zapraszamy na naszą stronę www.ad-rem.lublin.pl

W razie pytań proszę o kontakt: Tomasz Łozowski - tel. **609 449 449** ,
tomasz.losowskil@ad-rem.lublin.pl
Pomogę przy sprzedaży lub wynajmie,
jest ktoś, kto się tym chętnie zajmie!

Powyższa oferta ma charakter informacyjny, może podlegać aktualizacji
i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu
cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta nr 630670308 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Tomasz Łozowski
nr licencji: 12053

Telefon: 609 449 449

tomasz.losowskil@ad-rem.lublin.pl