

Obiekt przemysłowy / produkcyjny, 4 435 m², Pokrówka

Cena: 1 897 000 PLN

Obiekt przemysłowy / produkcyjny na sprzedaż,
Pokrówka

428 PLN/m²



cena
1 897 000 PLN
428 PLN/m²

powierzchnia
4435.00 m²
powierzchnia
dz.4435.00 m²

Opis oferty

Oferta sprzedaży działki inwestycyjnej częściowo utwardzonej o powierzchni 4.435 mkw zlokalizowana w miejscowości Pokrówka przy ul. Gminnej 23 - gmina Chełm. Nieruchomość zabudowana budynkiem produkcyjno-magazynowo-biurowego po byłej piekarni z możliwością adaptacji na inne usługi. Budynek o łącznej powierzchni 800 mkw z wiatą rozładunkową oraz dużym utwardzonym placem w dobrej przemysłowo-usługowej lokalizacji. W planie przeznaczenia zagospodarowania przestrzennego oznaczona jako "U" - "Tereny zabudowy usługowej". Działka z bezpośrednim wjazdem od ul. Gminnej w Pokrówce w odległości 2,5 kilometrów od centrum Chełma. Położona w otoczeniu zabudowy usługowej i jednorodzinnej. Dojazd do nieruchomości bezpośrednio drogą asfaltową nr 843 Chełm-Zamość, działka jest uzbrojona w następujące media: prąd, woda, gaz, kanalizacja oraz światłowód. Doskonała inwestycja do prowadzenia działalności usługowej w tym hotelowo-restauracyjnej jak również produkcyjnej.

Parametry oferty

Numer oferty	641420308
Typ oferty	Obiekt przemysłowy / produkcyjny
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 897 000 PLN
Cena za m ²	428 PLN
Powierzchnia	4 435 m ²
Powierzchnia działki	4 435 m ²
Miejscowość	Pokrówka
Województwo	LUBELSKIE
Lokalizacja	Pokrówka ul. Gminna 23

Oferta dostępna **WYŁĄCZNIE** za pośrednictwem **AD REM NIERUCHOMOŚCI CEZARY PAPLIŃSKI**.
Zapraszamy na naszą stronę www.ad-rem.lublin.pl

W razie pytań proszę o kontakt: Tomasz Łozowski - tel. **609 449 449** ,
tomasz.lozowski@ad-rem.lublin.pl
Pomogę przy sprzedaży lub wynajmie,
jest ktoś, kto się tym chętnie zajmie!

Powyższa oferta ma charakter informacyjny, może podlegać aktualizacji
i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu
cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta nr 641420308 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	chełmski
Gmina	Chełm
Własność	własność
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	przy budynku
Materiał	cegła
Położony w	w mieście poza centrum

Kontakt do agenta

Tomasz Łozowski
nr licencji: 12053

Telefon: 609 449 449

tomasz.lozowski@ad-rem.lublin.pl